

Wijkprofiel Bomen- en Bloemenbuurt

Inleiding

Voor het maken van een wijkagenda stelt de gemeente samen met bewoners, partners en instellingen een wijkprofiel op. In het wijkprofiel staan de belangrijkste cijfers en feiten over de wijk. Dit wordt aangevuld met informatie van bewoners, partners en instellingen. Samen vormt dit het wijkprofiel. Dit document bevat de eerste versie van het wijkprofiel en wordt aangevuld met informatie die komt uit de opbrengst van de ideeën die tot 3 februari worden ingediend.

Karakter van het gebied

De Bomen- en Bloemenbuurt, met 14.779 inwoners, is een dicht bebouwde vooroorlogse wijk. Karakteristiek voor het gebied zijn de veertien pleinen. Het gebied bestaat feitelijk uit drie buurten: Bomenbuurt, Bloemenbuurt-West en Bloemenbuurt-Oost. De Bloemenbuurt heeft veel groen, maar de Bomenbuurt verhoudingsgewijs weinig. Het Rode Kruisplantsoen in deze wijk is onderdeel van de ecologische ('groene') hoofdstructuur in Den Haag.

De wijk heeft voornamelijk portiekwoningen en flatgebouwen; die staan rond de Segbroeklaan. In de Bloemenbuurt zijn ook eengezinswoningen. De belangrijkste winkelstraten zijn Fahrenheitstraat, Thomsonlaan, Goudenregenstraat en – plein en de Goudsbloemlaan. In de wijk staan drie middelbare scholen: het Segbroek College Klaverstraat en Goudsbloemlaan en het Christelijk College De Populier. De Bomen- en Bloemenbuurt is opgezet volgens het stedenbouwkundig plan uit 1911 van architect Berlage.

Opvallende cijfers en ervaringen

Opbouw bevolking

Van de 14.799 bewoners van de Bomen- en Bloemenbuurt is 21% kind, dit is gelijk aan het Haags gemiddelde, het aantal volwassenen is met 58% lager dan het Haags gemiddelde en wat vooral opvalt is het aantal ouderen. Dit ligt met 20,5% hoger dan het Haags gemiddelde. Verder valt op dat er relatief weinig mensen met een niet-Nederlandse afkomst 31% wonen. Het Haags gemiddelde is 54%. En jaarlijks is er weinig in- en uitstroom.

Huishoudens

De samenstelling van huishoudens is zeer gemiddeld. Iets minder dan de helft bestaat uit één persoonshuishoudens. Het enige afwijkende in deze cijfers is het aantal verweeduwen. Dit ligt hoger dan het Haags gemiddelde.

Jeugd

26% van de bewoners is jonger dan 25 jaar. Dit is minder vergeleken met het Haags (31%) gemiddelde. Alle leeftijden zijn ongeveer evenredig verdeeld onder de groep jongeren tot 25 jaar. 8,1% van de kinderen t/m 17 jaar groeit op in eenoudergezin. Dit is vrijwel gelijk met het gemiddelde voor Segbroek (8,2%) en lager dan het Haags (9,4%) gemiddelde. Van de jongeren tussen de 15 en 25 jaar is 2,7% niet-werkende werkzoekende. Dit is een stuk lager dan het Haags gemiddelde. Het percentage vroegtijdig schoolverlaters is ook laag (1.6 %) vergeleken met het Haags gemiddelde. Het gaat overwegend goed met de jongeren in de Bomen- en Bloemenbuurt. Bewoners ervaren, met

name in de zomermaanden, af en toe overlast van jongeren op verschillende pleinen en in het Rode Kruisplantsoen.

Werk en inkomens

De bewoners zijn overwegend goed opgeleid en het gemiddelde inkomen ligt iets hoger dan het gemiddelde inkomen in heel Segbroek. Ook is het werkloosheidspercentage relatief laag.

Opvoeding en zorg

De gezondheid van bewoners is (zeer) goed, voor vrouwen en ouderen ligt dit iets lager. 90% van de bewoners voelt zich gelukkig, dit is iets hoger dan het Haags gemiddelde. Het percentage overgewicht ligt lager dan het Haags gemiddelde. Het aantal personen wat mantelzorg verleent ligt iets hoger. De bewoners zijn veerkrachtig en maken weinig gebruik van voorzieningen. 20,5% van de bewoners is 65+. Dit is relatief hoog. Professionals en bewoners maken zich zorgen over vereenzaming onder ouderen. Met name omdat deze groep ouderen moeilijk te bereiken is.

Leefbaarheid en veiligheid

De verkeersveiligheid blijft een punt van aandacht. In sommige straten wordt te hard gereden en de Goudenregenstraat- en plein worden als gevaarlijk ervaren voor fietsers en voetgangers.

De parkeerdruk wordt in sommige straten als hoog ervaren. Het stallen van fietsen in de buitenruimte blijft ook een punt van aandacht. Vanwege de vele portiekwoningen zijn veel bewoners aangewezen op de buitenruimte om hun fiets te parkeren.

De beloopbaarheid van het trottoir kan op sommige plekken beter. Vooral voor senioren met een rollator is dit belangrijk om mobiel te kunnen blijven.

De Bomen- en Bloemenbuurt scoort met een 7,9 hoog als het gaat om hoe prettig bewoners het ervaren om in de wijk te wonen. Dit cijfer wordt in belangrijke mate positief beïnvloed door de sociale cohesie die wordt ervaren. Andere belangrijke factoren is het gevoel dat het aantal woning inbraken afneemt en men zich veilig voelt op straat.

Wonen

De bewoners zijn erg tevreden over hun eigen woning en hun woonomgeving. Van bewoners horen we dat jonge gezinnen behoefte hebben aan ruimere woningen. Die zijn in de wijk niet voorhanden. Dit kan de toename van het aantal dakopbouwen of uitbouwen verklaren.

De Bomen- en Bomenbuurt heeft ruim 7.700 woningen, waarvan 70% eigendom is van de bewoner. Er is maar een klein percentage sociale huurwoningen (5,8%). De overwegend oude woningen zijn onderhoudsgevoelig en voor een deel niet energiezuinig.

Het Rode Kruisziekenhuis komt op termijn leeg te staan. De verwachting is dat het ziekenhuis wordt herontwikkeld tot woningen. Over de verder planontwikkeling is op dit moment nog weinig duidelijk.

Bedrijvigheid

De wijk kent twee winkelgebieden die goed functioneren. De Fahrenheitstraat/Thomsonlaan is in 2015 voorzien van nieuwe bestrating, groen en meer ruimte om te verblijven. De Goudsbloemlaan en Goudenregenplein zijn eerder heringericht. Het Goudenregenplein is groener geworden en nodigt uit tot verblijven. De herinrichting van de Goudsbloemlaan pakte minder goed uit. Bewoners en ondernemers bleven zorgen houden over de verkeersveiligheid. Dit is aanleiding geweest om een

nieuw plan te maken wat in 2020 wordt uitgevoerd. Beide winkelstraten worden gewaardeerd door buurtbewoners, vervullen een belangrijke functie en maken de wijk aantrekkelijker om in te wonen.

Sociale cohesie

De bewoners zijn tevreden over het aantal sociale contacten dat ze hebben. Ze zijn betrokken bij hun leefomgeving en zetten zich in voor sociaal-maatschappelijke onderwerpen. Ze zijn meer dan in staat om zich goed te organiseren en zetten enthousiast collectieve voorzieningen op. Een voorbeeld hiervan is de 'Coöperatie DEEL' waarbij buurtbewoners met elkaar auto's delen. Dit scheelt niet alleen in de portemonnee maar zorgt tegelijk ook voor meer verbinding tussen bewoners en meer ruimte op straat. Zowel de Bomenbuurt als de Bloemenbuurt heeft een actieve bewonersorganisatie waar verschillende werkgroepen onder vallen die zich inzetten voor hun wijk. Zij zijn een goede gesprekspartner voor de gemeente maar organiseren ook tal van activiteiten voor en met de buurt. De vrijmarkt Thomsonlaan en Halloween zijn hier bekende voorbeelden van.